

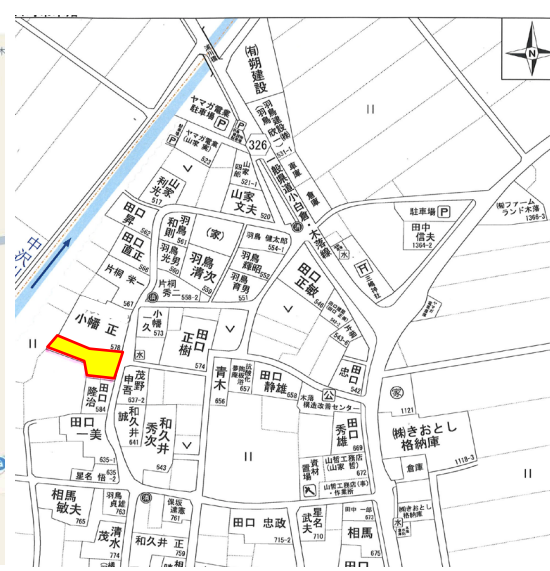
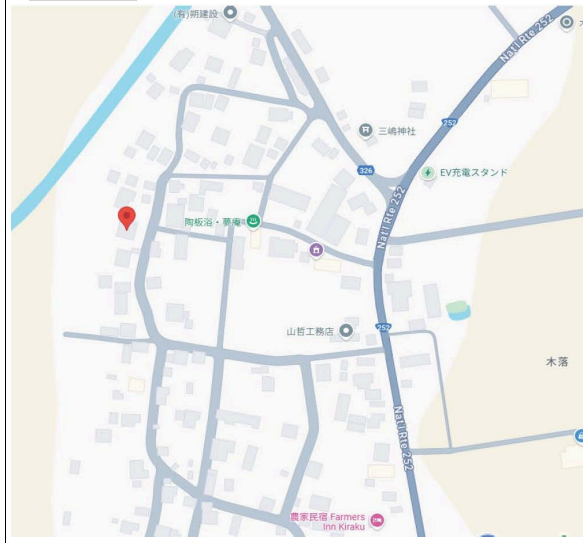
# 中古物件

十日町市  
木落



種別	居宅・畑		
価格	30万円		
<土地>	30万円	<建物>	0円
間取り内訳	間取り図無し、現地内見時に確認		
所在地	十日町市木落581番・582番・582番地1		
交通	JR飯山線下条駅 車5分		
地積	1034.76㎡	313.02坪	
床面積	1F	128.92㎡	39.00坪
	2F	105.78㎡	32.00坪
	3F	-	-
	計	234.70㎡	71.00坪
構造	居宅：木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建（登記簿：木造瓦葺2階建）、附属小屋：未登記物件1棟有り		
地目	宅地・畑	用途地域	用途地域外
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	不明		
接面道路	■市道：木落環状線 幅員約19.0m 接道幅約4.5~9.8m		
	流雪溝無・消雪パイプ有		
学区	<ul style="list-style-type: none"> <li>・うえのこども園・・・車6分（約3.0km）</li> <li>・橋小学校・・・車5分（約2.7km）</li> <li>・川西中学校・・・車6分（約3.6km）</li> </ul>		
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上下水道接続済</li> <li>・屋根：雪落雪屋根、井戸2本有り</li> </ul>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土地建物固定資産税（F6年）約19,000円（土地3筆・建物2棟）</li> <li>・間取りについては小額物件のため現地内見時に確認願います。</li> <li>・農地有りの為農地法3条申請許可が必要となります。</li> </ul>		
取引態様	一般媒介	手数料	220,000円

現地案内図



### Life Information

- 原信十日町北店  
.....車12分(約8.1km)
- セブンイレブン十日町下条店  
.....車3分(約1.6km)
- 十日町市役所  
.....車17分(約10.0km)
- 十日町病院  
.....車15分(約9.4m)



**MURAYAMA**  
株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7947号】【新潟県宅地建物取引業協会】【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670

営業時間：平日 8:30~17:00（詳しくは当社HPをご確認下さい）

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建 検索

