

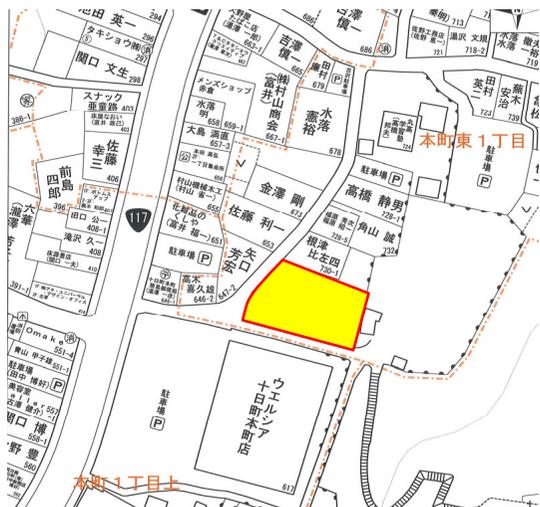
中古住宅

十日町市
本町東



種別	居宅・土蔵		
価格	値下げしました 1,800万円		
<土地>	2300万円	<建物> 解体費	-500万円
間取り 内訳	-		
所在地	十日町市本町東1丁目637番地 (計2筆)		
交通	ほくほく線 十日町駅 徒歩13分		
床面積	1階	205.50㎡	62.1坪
	2階	160.80㎡	48.6坪
	地下	60.40㎡	18.2坪
	計	426.70㎡	129.0坪
構造	木・土蔵造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
地目	宅地	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	昭和6年新築 令和7年現在 築94年		
接面道路	■市道 本町東1丁目3号線(西側) 4.0m 接道11.2m 消火有 流雪溝有 ※南側道路:農道(赤線)、町内が維持管理		
	■舗装: 有		
学区	・山本愛泉保育園……徒歩10分(約0.8km) ・十日町小学校……徒歩15分(約1.0km) ・十日町中学校……徒歩20分(約1.4km)		
設備	・上下水道接続		
備考	・路線価 15,200~16,200円/㎡ (R6年度) …約51,900円/坪		
	・土砂災害ハザードマップ警戒区域内(110-内) ・公衆用道路(南側1部)13.0㎡含む		
取引仕様	一般媒介	手数料	660,000円

現地案内図



Life Information

- 十日町駅
……………車1分(約1.0km)
- 川治新屋数バス停
……………徒歩1分(約0.1km)
- スーパー原信
……………徒歩5分(約0.3km)
- セブンイレブン千歳町店
……………車1分(約0.8km)
- 北越銀行 十日町支店



MURAYAMA

株式会社 村山土建

【国土交通(3)第7847号】新潟県宅地建物取引業協会【全国宅地建物取引業保証協会】

お問合せはこちら

〒948-0031 新潟県十日町市山本町一丁目71-2

TEL 025-757-6347/FAX 025-752-5670

営業時間:平日 8:30~17:00 (詳しくは当社HPをご確認下さい)

ホームページもご覧ください

<http://www.murayamadoken.com>

十日町 村山土建

検索

